2016-03-13

**ÅRSREDOVISNING 2015**

**för**

**Ekonomiska föreningen Håanabben VA och Fiber**

Org.nr 769627-6711



**FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE**

**Föreningens bildande och ändamål**

Föreningen har till ändamål att främja medlemmarnas ekonomiska intressen genom att

* Anlägga ett Stamledningsnät för vatten och avlopp (VA)
* Anlägga ett Fiberkabelnät och etablera samordnat bredband
* Förvalta, driva och underhålla Fiberkabelnätet
* Förvalta, driva och underhålla Vatten- och avloppsstamledningsnätet fram till dess ledningsnätet överförs till planerad Gemensamhetsanläggning.

Beslut om bildande av föreningen togs vid konstituerande stämma 2014-02-08 och föreningen registrerades 2014-02-21. 2015 var således föreningens andra verksamhetsår.

Det gemensamma vatten- och avloppsnätet har under 2015 anslutits till Ronneby kommuns ledningsnät för vatten respektive avlopp. Kanalisationen för fiber har också färdigställts.

Ronneby kommun kommer genom sitt ägda bolag Ronneby Miljö och Teknik att ta över ägandet och driften av vatten- och avloppsnätet senast 31 december 2018. Kommunen och föreningen har tecknat en avsiktsförklaring 2014-06-24 som i stora drag reglerar övertagandet. Överlämnandet kan komma att ske tidigare än 31 december 2018.

Ronneby Miljö och Teknik har tidigare krävt att vatten och avloppsanläggningen överförs till en samfällighet. Föreningen har därför lämnat in en ansökan till Lantmäteriet om bildande av samfällighet. I december 2015 meddelade Ronneby Miljö och Teknik att kravet ändrats till att föreningen ska ha erhållit Ledningsrätt från Lantmäteriet. En ny ansökan har lämnats in i början av 2016. Ändringen när det gäller krav på gemensamhetsanläggning föranleder ändring av föreningens stadgar.

**Medlemmar**

Föreningens medlemmar består av fastighetsägare inom stamfastigheten Bökevik 1:131. Föreningen har sitt säte i Ronneby kommun.

Vid årsskiftet uppgick antalet medlemmar till 70 av 71 möjliga medlemmar inom stamfastigheten Bökevik 1:131.

**Föreningens styrelse**

Styrelsen har under 2015 haft följande sammansättning:

Gunilla Edvinsson ordf

Jan-Otto Kleremark

Kajsa Blomgren

Jens Lundsten

Lars Blomgren

Niklas Laakmann

Firmatecknare har varit Gunilla Edvinsson och Jens Lundsten i förening.

Revisor har varit Stephan Dymling.

Under året har styrelsen sammanträtt 8 ggr.

**Väsentliga händelser under året**

Vatten- och avloppsnätet samt kanalisationen för fibernät färdigställdes i slutet av våren enligt tidplanen. Entreprenaden som utfördes av Svevia godkändes 2015-06-17. Under sommaren och hösten har flertalet fastigheter anslutit sig och antalet som varken anslutit sig eller påbörjat arbetet kan just nu uppskattas till ca 10 st.

Anslutningarna och driften av anläggningen har fungerat väl. Inga avbrott i försörjningen har uppstått hittills.

Styrelsen har delegerat till två medlemmar i föreningen att vara första kontakt vid driftproblem. Om problem inte kan lösas inom föreningens ram har dessa personer behörighet att kontakta specialister.

De bidrag som sökts för vatten och avloppsnätet resp kanalisationen för fiber har beviljats och utbetalts till föreningen. Styrelsen har under hösten också undersökt vilka möjligheter som finns att erhålla bidrag för att färdigställa fibernätet. Slutsatsen är att det inte är möjligt att erhålla något bidrag nu.

Besked har lämnats av Ronneby Miljö och Teknik om att föreningen kan ansöka om ledningsrätt i stället för att bilda samfällighet för vatten och avlopp. Att ansöka om ledningsrätt i stället för bilda samfällighet blir såväl enklare som mindre kostsamt.

Styrelsen har under hösten och vintern arbetat vidare med förslag till färdigställande av fibernätet. Förslag kommer att presenteras vid informationsmöte i början av mars samt vid årsstämman 27 mars. Årsstämman kommer att föreslås att fatta beslut om det fortsatta projektet.

**Anställda**

Föreningen hade inga tillsvidareanställda under 2015. Två personer har varit tillfälligt anställda under 2015.

**Ekonomi**

Anläggningen finansieras i huvudsak av insatser till föreningen. Övriga inkomster kommer från bidrag från Länsstyrelsen. Medlemsinsatsen har för 2014 och 2015 sammanlagt uppgått till 120 000 kronor per fastighet. Reduceringar finns för obebyggda fastigheter. Någon ytterligare insats kommer inte att behövas då överskottet för 2014 och 2015 tillsammans uppgår till 1 122 354 kronor. Överskottet möjliggör färdigställande av fibernätet utan ytterligare insatser. Förslag kommer att läggas fram vid årsstämman.

Föreningens totala intäkter 2015 uppgick till 5 005 883 kronor varav 4 505 625 kronor utgjorde medlemsinsatser. Bidragen uppgick till 500 258 kronor. De totala kostnaderna uppgick till 8 036 893 kronor och resultatet blev -3 021 291 kronor. Det negativa resultatet 2015 ska ses tillsammans med resultatet för 2014 som uppgick till +4 143 645. För 2014 och 2015 finns ett sammanlagt överskott på 1 122 354 kronor.

Föreningen tillämpar kontantredovisning och har inte för avsikt att aktivera anläggningstillgångarna. Att inte aktivera anläggningstillgångarna medför att dessa har ett bokfört värde på noll kronor i balansräkningen. Beräkning av investeringens värde kan göras i sidoordnad kalkyl utifrån redovisningen.

**Förslag till resultatdisposition**

Styrelsen föreslår att årets resultat -3 021 291 kronor balanseras i ny räkning.

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning.

|  |  |
| --- | --- |
| **Ekonomiska Föreningen Håanabben VA och Fiber** |  |
| Org. Nr 769627-6711 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  | **2015-01-01-** | **2014-02-08-** | **Utfall** |
| **Resultaträkning (kronor)**  | **2015-12-31** | **2014-12-31** | **2014+2015** |
|  |  |  |  |
| **Rörelsens intäkter** |  |  |  |
| Medlemsinsatser | 4 505 625,00 | 3 730 050,00  | 8 235 675,00 |
| Bidrag | 500 258,00 | 502 500,00  | 1 002 758,00 |
|  | **5 005 883,00**  | **4 232 550,00**  | **9 238 433,00** |
|  |  |  |  |
| **Rörelsens kostnader** |  |  |  |
| Personalkostnader | -234 244,00 | 0,00  | -234 244,00 |
| Inköp av varor | -2 104 000,00 | -1 050,00  | -2 105 050,00 |
| Svevia | -5 418 848,00 | 0,00  | -5 418 848,00 |
| Övr entrepr inkl projektering | -153 845,00 | -79 126,00  | -232 971,00 |
| Lantmäteri | 0,00  | 0,00  | 0,00 |
| Markersättning | -78 385,00 | 0,00  | -78 385,00 |
| Förbrukningsmaterial | -7 832,00 | -448,00  | -8 280,00 |
| Kontorsmaterial | -680,00 | -3 322,00  | -4 002,00 |
| Redovisningstjänster | -5 580,00 | -1 429,00  | -7 009,00 |
| Bankkostnader | -340,00 | -1 030,00  | -1 370,00 |
| Diverse | -33 139,00 | -774,00  | -33 913,00 |
|  | **-8 036 893,00** | **-87 179,00**  | **-8 124 072,00** |
|  |  |  |  |
| **Finansiella poster** |  |  |  |
| Ränteintäkter | 8 013,67 | 0,00  | 8 013,67 |
| Räntekostnader | 1 705,02 | -1 726,02  | -21,00 |
|  | **9 718,69** | **-1 726,02**  | **7 992,67** |
|  |  |  |  |
| **Årets resultat** | **-3 021 291,31**  | **4 143 644,98**  | **1 122 353,67**  |
|  |  |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Balansräkning (kronor)** | **2015-12-31** | **2014-12-31** |
|  |  |  |
| **Anläggningstillgångar** | **0,00** | **0,00**  |
|  |  |  |
| **Omsättningstillgångar** |  |  |
| Kassa och bank |  |  |
| Företagskonto | -877 646,33 | 2 143 644,98  |
| Övriga bankkonton | 2 000 000,00 | 2 000 000,00  |
|  | **1 122 353,67** | **4 143 644,98**  |
|  |  |  |
| **Summa tillgångar** | **1 122 353,67** | **4 143 644,98**  |
|  |  |  |
| **Eget kapital** |  |  |
| Balanserad vinst eller förlust | 4 143 644,98 | 0,00  |
| Årets resultat | -3 021 291,31 | 4 143 644,98  |
|  | **1 122 353,67** | **4 143 644,98**  |
|  |  |  |
| **Skulder** | **0,00** | **0,00**  |
|  |  |  |
| **Summa skulder och eget kapital** | **1 122 353,67** | **4 143 644,98**  |
|  |  |  |
|  |  |  |
| Ställda säkerheter |  | Inga |
| Ansvarsförbindelser |  | Inga |
|  |  |  |
| **Redovisningsprinciper** |  |  |
| Redovisning har skett enligt kassaprincipen.  |  |
| Redovisning har skett enligt Årsredovisningslagen. |  |
|  |  |  |

 |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |
|  |  |  |  |

**Ekonomiska föreningen Håanabben VA och Fiber**

Org.nr 769627-6711

Bökevik 2016-03-

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Gunilla Edvinsson, ordförande Jan-Otto Kleremark

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Kajsa Blomgren Jens Lundsten

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Lars Blomgren Niklas Laakman

Revisionsberättelse har lämnats 2016-03-

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Stephan Dymling

Revisor