

Styrelsemöte i Skinnarvikens intresseförening

Protokoll

2022-11-17

Plats: Messenger gruppchatt "SIF 2020-2021"
Deltagare: Gunilla Silverberg, Gunilla Edvinsson, Jens Lundsten (t.o.m. §5), Jarl Risberg, Åke Stridh, Reid Cederlund.
Margareta Vogel hade anmält förhinder av hälsoskäl.

1 Mötets öppnande

Ordförande Gunilla S öppnade mötet och hälsar alla välkomna.

2 Val av mötesordförande, mötessekreterare o justerare.

Till ordförande valdes Gunilla Silverberg, sekreterare Jarl och justerare Reid.

3 Dagordningens godkännande

Dagordningen godkändes.

4 Föregående styrelseprotokoll

Protokollet från föregående möte 22-09-29 godkändes med följande förändring (Gunilla E.) under §8 Framtidsgruppen: Åke och Gunilla E. redogjorde för svaren på de fyra kvarstående frågor som tidigare ställts till Framtidsgruppen. Framtidsgruppen anser sig ...

5 Ekonomi - Jens

15 medlemmar har till dags dato inte betalat årsavgiften. Kassören kommer att skicka påminnelser. På kontot finns nu 130 519 kr och 67 öre. Utbetalning av 3 619 kr har gjorts för material som använts för underhåll av Rönklimpsbryggan. Jens kommer inför nästa styrelsemöte att till alla i styrelsen skicka ut den sammanställning han har gjort över de olika väghållnings-posternas kostnader.

6 Vägar – status och löpande underhåll

Reid rapporterar att vägarna generellt har bedömts vara i gott skick. Önskemål om skrapning och utläggning av finkornigare grus har inkommit. I samråd med sakkunniga har vi rekommenderats att vänta med fortsatta underhållsåtgärder tills våren.

7 Vägarbeten – långsiktigt

Åke fortsätter arbetet med en långtidsplan för vägunderhåll och vägförbättringar. En diskussion, rörande vilka vägar som SIF är ansvarig för, utmynnade i ett förslag från Åke att alla vägar, som används för transport till och från mer än en fastighet, skall ingå i föreningens ansvarsområde. Fortløpande förbättring av dessa vägar rörande vändplatser mm sker i samråd med Miljöteknik i Ronneby Kommun och i den takt som vår ekonomi tillåter. Det påpekades att SIF:s stadgar inte omfattar några punkter som preciserar ansvaret för vägarna och deras underhåll. Detta föreslås åtgärdas i form av en uppdatering av stadgarna att beslutas av kommande årsmöten. Åke kommer att utarbeta ett förslag till stadgeändringar.

8 Framtidsgruppen

Framtidsgruppen anser sig vara färdig med det uppdrag som den fått av SIF. Ett digitalt möte med SIF:s styrelse föreslås äga rum i januari/februari 2023 för diskussion om hur vi går vidare med de förslag på åtgärder som gruppen har tagit fram.

9 Detaljplanen

En ny detaljplan är som på gång och beräknas vara färdig om drygt ett år. Gunilla S. som har haft kontakt med planarkitekt klargör att detaljplanen är juridisk handling som ger de som bor inom området rätt att genomföra ändringar enligt planen. Den är däremot inte tvingande, vilket ett exploateringsavtal är. Om genomförande tiden för en detaljplan (10 - 15 år) inte har gått ut, är det rimligt att kostnader som krävs av en annan myndighet (typ Miljöteknik) tas av exploatören. Några giltiga exploateringsavtal för vårt område finns tyvärr inte, eftersom Ronneby Kommun har underlåtit att registrera de tidigare ingångna avtalen. I avsaknad av giltiga exploateringsavtal faller ansvaret för vägunderhåll och -förbättringar, förutom de allra senaste, på SIF.

10 Årsmötesbeslut - övertagande av boulebanan

Det med Bouleföreningen ingångna avtalet lästes upp. Avtalet finns i två kopior (hos Kleremark och SIFs ordförande). Avtalet innebär att en skuld som bouleföreningen har på 3 728:- ska betalas av SIF till Roland Anvegård. Kassör Jens kommer att föra över summan. Stefan Lindmark och Jan-Otto Kleremark har tillfrågats om de kan tänka sig att vara ansvariga för den löpande driften och underhållet av banan och har svarat ja till detta.

11 Övrigt

Möjligheten att utdebitera en extra vägavgift vid nybyggnation inom området diskuterades. Man var överens om att någon sådan utdebitering f.n. inte var aktuell.

Reid rapporterade att vildsvin har iakttagits i vårt område. Några säkra uppgifter om skadegörelse finns inte och beslut om skyddsjakt har inte tagits.

Gunilla S föreslog att styrelsen presenterades på ett mera utförligt sätt på vår hemsida. Några styrelsemedlemmar var tveksamma till förslaget, som vi får fortsätta att diskutera.

Styrelsen var överens om att ett nyhetsbrev med information om styrelsens olika insatser var välbehövligt och Gunilla S fick i uppgift att fram ett förslag på ett sådant, att skickas ut med e-post i början av våren 2023.

12 Tid och plats för nästa möte

26 januari 2023 kl 19.00 på Messenger.

13 Mötets avslutande

Ordföranden förklarade mötet avslutat och tackade för visat intresse.

Jarl Risberg, sekreterare

Gunilla Silverberg, ordförande

Reid Cederlund, justerare