

Protokoll

Styrelsemöte i Skinnarvikens intresseförening

Måndag 5 augusti

Plats: Hos Hans Hertz, Flinholmen.
Kallade: Hans Hertz, Mikael Nyström, Jens Lundsten, Jarl Risberg, Reid Cederlund, Anna Ohlin, Margareta Vogel

1 Mötets öppnande

Ordförande öppnar mötet och hälsar alla välkomna.

2 Val av mötesordförande, mötessekreterare o justerare.

Hans väljs till mötessordf, Margareta sekr och Jarl justerare.

3 Dagordningens godkännande

Dagordningen godkännes.

4 Föregående styrelseprotokoll 240728

Föregående protokoll godkännes och lägges till handlingarna.

5 Ekonomi – Jens

Jens går igenom inkomna fakturor, bla till Smean för återställande vid Malms. Kassa idag ca 46 000 kr.

Beslutas att större fakturor, över 5000 kr, ska kontrasigneras av sakkunnig inom styrelsen.

Vid årsmötet beslutades att års-avgifterna ska betalas in före 1/9, Jens menar att vi tidigare haft 30/9. Jens kommer att göra utskick i veckan som påminner om inbetalning och informerar om nya avgiften. Hans rutin är sedan att skicka två påminnelser till de som inte betalt. Inga allmänna påminnelser.

Föreningen kan inte skicka krav och driva in obetalda avgifter. Vi påminns om varför vi inte är en samfällighet.

6 Vägar – status och löpande underhåll – Reid.

Stort tack till Reid för arbetet med att organisera och leda arbetsdagen som förflöt i god anda. Borde vi ändra tid för arbetsdagen? Många har rest hem i augusti. I och för sig är det bra att ha det efter årsmötet – kanske en veckodag i veckan efter årsmötet? Vi provar detta nästa år. Vid större jobb eller akuta åtgärder kan vi kalla in till extra arbete.

Inkomna synpunkter under dagen:

- För sent att ha arbetsdagen i augusti? Om alla tar ett litet ansvar och hjälps åt att klippa stigarna oftare/löpande så hålls de fria hela sommaren. Folk ställer upp där det behövs.
- Synpunkter att hästarna blev lite närgångna vid midsommarfirandet. Ägaren erbjöd sig att ta dem till avskärmat område de timmarna.
- Mkt nässlor vid stora grinden, behöver slås med lie.

- Vid en brygga i Osviken (kommunal har haft sina båtar där) med badstege i behov av byte. Många som badar där. Går att köpa från Litauen, Mikael beställer efter att ha stämt av med Måns Oredsson så det inte blir dubbelt.
- Bilar blir stående vid Osviken i flera timmar när man sjösatt sin båt. Bättre att parkera på gräsplätt vid Håkanssons (tegelhuset). Där kan man stå ett par timmar.
- Det vore bra om båtar inte förtöjs längre tid längs stenkajens sida vid båtrampen i Osviken. Det blir besvärligt att hantera båtar vid rampen. Behöver meddelas ut.
- Det finns några badflottar som används flitigt. Intresse finns att ersätta en som försvunnit vid Rönnklimsvägens badplats. SIF kan bidra med materialkostnad men bryggföreningen ansvarar för skötsel och säkerhet.
- Gruspåfyllnad till badplatsen Rönnklimsvägen – sker före midsommar 2025.

Mycket blev gjort, stigarna blev bra röjda och någon stig fick grus.

Siktröjning vid pumpstationen blev väldigt bra gjort.

Alla skyltar tvättade. Färg för att förstärka vägskylten blev gjort – stolparna får bytas framöver. Välkomstskylten uppskattas av besökare.

Hela högen med bryggvirke togs om hand, dagen efter städades resten bort.

Fantastiskt bra upplutning och väldigt god stämning.

7 **Vägarbeten – långsiktigt**

Aspholmsvägen vändplan ska genomföras det kommande verksamhetsåret. Pris ska tas in från Smean. Anna och Mikael håller i detta.

8 **Detaljplanen**

Dagens diskussion var mest för att summera läget. Kommunen har i möte med Gunilla S och Gösta/Ia begärt förslag på en plan som på 50-100 års sikt åtgärdar Länsstyrelsens nya krav på 3,9 m. Många frågor.

Hans kontaktar planarkitekten efter hennes semester är slut 16/8. Avsikten är att bättre förstå på vilken nivå en sådan plan skall göras. Därtill har Hans gått igenom ärendet med flera sakkunniga, som kan hjälpa till även i fortsättningen.

Kortfattat har ärendet också diskuterats med Gösta/Ia, som kan tänka sig ställa upp med mark för ev nya vägdragningar eller vallar. Det gäller de två områdena inom Göstas fastighet. Det tredje området (Flintholmsvägens nedre del), där vallar/höjning ter sig som ett svårt alternativ givet ett 3,9-meters scenario, skulle en eventuell ny dragning företrädesvis ske från Bökeviks fiskeläge. Detta kräver dock samråd med andra markägare.

Föreningen lär få stå för kostnaderna för dessa åtgärder tillsammans med eventuella bidrag. Frågan är vilka ekonomiska åtaganden som behövs i nuläget, givet den långa tidshorisonten (50-100 års). Hans pratar med planarkitekten och jurist.

En kostnadsberäkning behöver sannolikt göras. Jens initiala kontakter indikerar att det alltid är billigare att höja en väg eller valla in den än att

bygga en ny. Därtill kommer att VA, el och fiber som ligger nedgrävt i existerande väg inte behöver dras om. Mera samtal med planarkitekt och markägare behövs. Igen är frågan på vilken nivå en sådan beräkning behöver göras i nuläget.

Slutligen behöver antagligen frågan förankras med ett möte med planarkitekten och alla medlemmar. Innan ett sådan möte bör styrelsen ha en plan för vårt agerande klart. Som del i detta arbete uppmanas styrelsen att prata runt för att känna av stämmningsläget.

9 Möten med markägarna

Hans har träffat Gösta och Ia, Mary och Olle. Styrelsens arbete är välskött, inget skaver. Det enda Mary och Olle vill är att man ska på google maps komma rätt via gps:en förbi gården.

10 Efter årsmötet och aktuellt

Osvikens badplats:

Grus lägger vi på andra ställen, det är inget problem.

Det finns i viken lera på sina ställen där man sjunker ner. Det får man inte åtgärda, det går inte. Viken kräver arbete varje vecka för att hållas ren. Hur ska det kontinuerliga underhållet skötas? Hans pratar med Johan Mathiasson.

Fotbollsplan: Vi är positiva till idén med fotbollsplan. Fotbollsplanen diskuterad med Gösta på hans mark bredvid tennisbanan, nedanför pumphuset? Eller vid Blysängen vid Linda Oredsson. Även där finns plan mark. Man kan ha lösa mål som går att rulla undan. Gösta måste prata med Mary först.

Gösta anser det vara för sankt vid Osviken.

Iläggingsplatsen: Rampen behöver åtgärdas, stenbryggan behöver åtgärdas – är trasig. Det bör också komma in i planen framöver. Långsiktiga investeringar. Kan något samordnas?

11 Övrigt

Beslut: Vi väljer Åke Strid till vår representant i Bökeviks samfällighetsförening det kommande året.

12 Tidpunkt och plats/form för höstens möten

Onsdagarna 16 oktober och 4 december kl 19.00 Vi enas om Zoom-möten, Hans skickar länk och styrelsen klickar in.

13 Mötet avslutas

Ordförande tackar för visat intresse och förklarar mötet avslutat.

Margareta Vogel, sekreterare

Hans Hertz, ordförande

Jarl Risberg, justerare